****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЫНДИНООСТРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

**от 12 ноября 2019 года № \_21**

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области совет депутатов муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области решил:

1. Установить на территории муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения, в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости следующим категориям налогоплательщиков:

1) физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей в отношении одного земельного участка в размере не более 1200 квадратных метров.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом (30 апреля, 31 июля, 31 октября).

5. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу с 01 января 2020 года:

- решение совета депутатов муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области № 36 от 13 ноября 2018 года «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Волховские огни» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава муниципального образования

Вындиноостровское сельское поселение

Волховского муниципального района

Ленинградской области Алексашкин Э.С.