

 **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЫНДИНООСТРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

*четвертого созыва*

 **РЕШЕНИЕ**

«25» января 2021г. № 2

**Об утверждении размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда МО Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, с решением Совета депутатов Волховского муниципального района Ленинградской области от 00.01.2021 года № , на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов **решил:**

1. Установить с 01 марта 2021 года плату за пользование жилым помещением (плату за наем) по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории МО Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района согласно Приложению к настоящему решению.

 2. Настоящее решение вступает в силу с 01 марта 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и благоустройству.

 Глава муниципального образования Э.Алексашкин

Утвержден

решением Совета депутатов

МО Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

 «25 » января 2021 года № 254448

Приложение

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и договорам найма жилых помещений специализированного жилищного фонда МО Вындиноостровское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Муниципальное образование, в котором находится жилое помещение муниципального жилищного фонда Волховского муниципального района | Размер платы в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, руб. (НДС не облагается) |
| Жилищный фонд со всеми видами коммунального обеспечения без лифта и мусоропровода | Жилищный фонд без одного вида коммунального обеспечения  | Неблагоустроенный и аварийный жилищный фонд |
| 1 | Вындиноостровское СП | 8,55 | 7,36 | 5,69 |